



WHITEPAPER

Het belang van SNF-registratie voor fatsoenlijke huisvesting van arbeidsmigranten



In een samenleving waar arbeidsmigranten onderdeel van uitmaken, is fatsoenlijke huisvesting voor deze groep van groot belang. Stichting Normering Flexwonen (SNF) zet zich in voor het waarborgen van veilige en respectabele woonomstandigheden voor deze groep werknemers. SNF-registratie is niet alleen een register, maar een noodzakelijke stap om de leefomstandigheden van arbeidsmigranten structureel te verbeteren. Dit whitepaper gaat in op de voordelen van SNF-certificering en waarom registratie van ondernemingen en locaties in het SNF-register essentieel is voor toekomstbestendige huisvesting.

De voordelen van SNF-registratie

SNF-registratie brengt concrete voordelen met zich mee voor arbeidsmigranten, werkgevers en andere stakeholders, zoals gemeenten. Uit recente cijfers blijkt dat in 2024 bijna 20.000 locaties in Nederland geregistreerd waren bij SNF met in totaal 145.000 bedden.

Een geregistreerde huisvesting biedt een waarborg voor fatsoenlijke woonomstandigheden en verhoogt daarmee de tevredenheid onder bewoners.

Dit draagt bij aan een sterkere reputatie voor werkgevers en verbetert de naleving van regelgeving. Hoe hoger de registratiegraad, hoe groter de structurele verbetering in de huisvestingssector. Dit leidt niet alleen tot betere leefomstandigheden, maar ook tot een versterking van de marktpositie van gecertificeerde aanbieders.

Veilige en respectabele huisvesting is essentieel voor de integratie en het welzijn van arbeidsmigranten. SNF zet de standaard voor huisvesting door eisen te stellen aan veiligheid, hygiëne en comfort. Door transparantie en betrouwbaarheid te bevorderen, kunnen werkgevers en gemeenten vertrouwen op de naleving van deze normen. Samenwerking tussen SNF, werkgevers en gemeenten is cruciaal voor het succes van dit systeem.

Normen en Handhaving van het SNF-register

Om ervoor te zorgen dat geregistreerde huisvestingslocaties daadwerkelijk voldoen aan de kwaliteitsnormen, hanteert SNF een strikt handhavingsmechanisme. De normen omvatten aspecten zoals **brandveiligheid, privacy, sanitaire voorzieningen, woonruimte per persoon, en hygiëne.**

Regelmatige inspecties door onafhankelijke gecertificeerde inspectie instellingen zorgen ervoor dat de geregistreerde locaties blijven voldoen aan de vastgestelde criteria.

Bij overtreding van de normen kan SNF sancties opleggen, variërend van een waarschuwing tot uitsluiting uit het register. In 2024 werden er **19.500 inspecties uitgevoerd**, waarbij in **92% van de gevallen de locaties voldeden aan de normen**. In gevallen waarin niet aan de normen werd voldaan, moesten aanbieders binnen een vastgestelde termijn verbeteringen doorvoeren om hun registratie te behouden. Dit waarborgt de betrouwbaarheid van het SNF-register en voorkomt misstanden in de huisvesting van arbeidsmigranten.

Daarnaast stimuleert SNF transparantie door geregistreerde ondernemingen openbaar te maken, zodat zowel werknemers als werkgevers toegang hebben tot een betrouwbare lijst van gecertificeerde huisvesters. Dit draagt bij aan een beter functionerende markt en vermindert de kans op uitbuiting en illegale huisvesting.

De impact op de sector

Gecertificeerde huisvesting heeft niet alleen een sociale, maar ook een economische meerwaarde. Het draagt bij aan een stabiele werkomgeving, verhoogt de productiviteit en vermindert het personeelsverloop. Bovendien helpt SNF-certificering het imago van de huisvesting van arbeidsmigranten te verbeteren door misstanden te voorkomen en kwaliteitsstandaarden te handhaven. Internationale arbeidskrachten hebben specifieke behoeften, waaronder meertalige communicatie, wat binnen de SNF-normen wordt meegenomen.

Gemeenten spelen een sleutelrol in het waarborgen van fatsoenlijke huisvesting. Daarom is het belangrijk dat zij samenwerken met SNF om de woonkwaliteit van arbeidsmigranten te verbeteren en uitbuiting tegen te gaan. Door een brede SNF-registratie ontstaat een structurele verbetering van huisvesting en wordt een positieve impact gecreëerd.

Conclusie

SNF-registratie is van essentieel belang voor het creëren van fatsoenlijke huisvesting voor arbeidsmigranten. Door deel te nemen aan het SNF-register dragen ondernemingen bij aan veilige en respectabele woonomstandigheden voor arbeidsmigranten. Een hoge registratiegraad leidt tot meer verantwoorde en toekomstgerichte huisvesting van arbeidsmigranten. SNF streeft daarom naar een hoge registratiegraad.

Wil je als onderneming, gemeente of andere belanghebbende bijdragen aan het waarborgen van veilige en respectabele huisvesting van arbeidsmigranten?

Neem dan contact op met SNF: info@normeringflexwonen.nl.