

Feiten en cijfers 2025

Missie van SNF

Stichting Normering Flexwonen staat voor het waarborgen van fatsoenlijke huisvesting voor arbeidsmigranten, omdat iedereen recht heeft op een veilig en respectabel onderkomen.

Wat doet SNF?

SNF stelt de normen vast en wijzigt die als dat nodig is. SNF laat inspecties uitvoeren bij de ondernemingen en op hun huisvestingslocaties. Ook onderzoekt SNF klachten over huisvestingslocaties en sanctioneert zij ondernemingen die niet aan de eisen voldoen.

SNF inspecteert:

-  Ruimte, daglicht en verwarming 
-  Sanitair 
-  Voorzieningen zoals kookgelegenheid, koelkastruimte en wasmachine 
-  Hygiëne en veiligheid 
-  Brandveiligheid 
-  Toezicht en beheer 



Belang voor bewoners

Informatie over de eisen waaraan de woning moet voldoen.

De mogelijkheid om klachten in te dienen.



Belang voor werkgevers

Aantonen dat de huisvesting voldoet.

Voor uitzendbureaus en agrarische ondernemingen de mogelijkheid om huisvestingskosten te verrekenen op het loon.



Belang voor gemeenten

Locaties worden door SNF periodiek geïnspecteerd.

De mogelijkheid om meldingen te doen.



Aantal ondernemingen in SNF-register

> 750



Aantal SNF geregistreerde locaties

> 20.000



Aantal bedden bij SNF-locaties

> 145.000

Speerpunten

Effect ontwikkelingen:

kwalitatief betere locaties | stijging aantal locaties | stijging capaciteit die aan SNF-eisen voldoet



Kwaliteit



jaarlijkse administratieve inspectie

(o.a. op volledigheid
locatieregister)

SINDS
2021



100% controle huisvestingslocaties

SINDS
2021



aanscherping eisen locatieregister

meer inzicht

SINDS
2023



geen stapelbedden

SINDS
2024



maximaal 2 personen per slaapkamer

V.A.
2025



Transparantie



verplichte informatiekaart in de locaties



QR-code naar informatie voor
bewoners op SNF-website (in 7 talen)



SNF krijgt
meer klachten
binnen

SINDS
2021



Handhaving



19.500

SNF-inspecties
per jaar



30 dagen

per jaar ad-hoc
inspecties

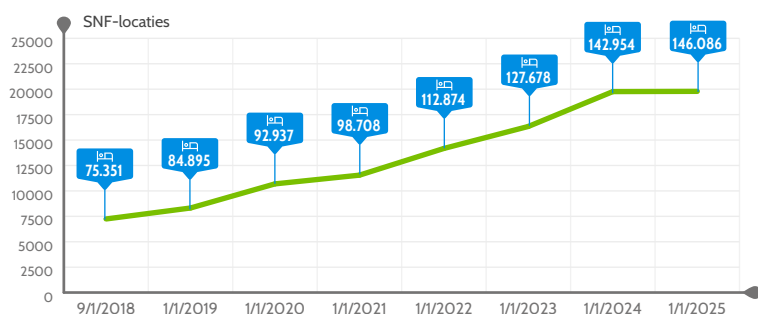


Klachten

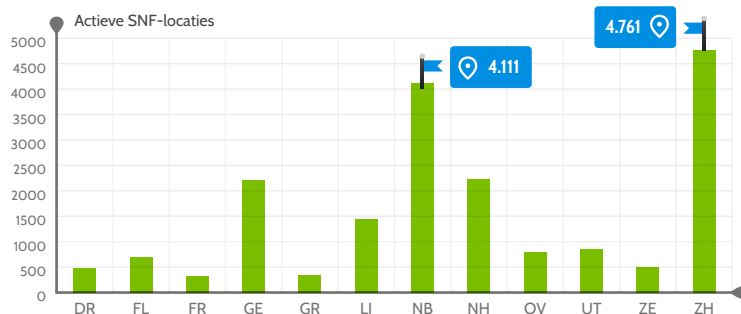
opvolging
geïntensiveerd

Ontwikkelingen locaties

Aantal geregistreerde locaties + aantal bedden

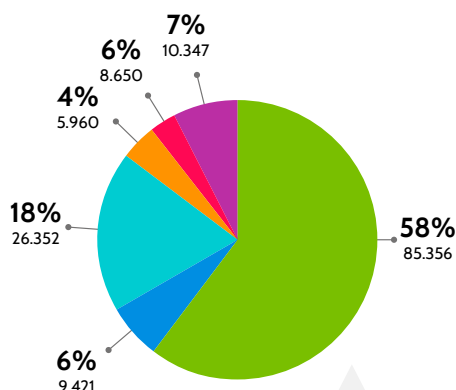
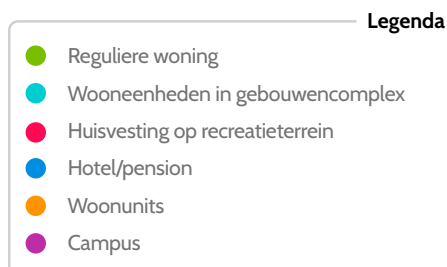


Aantal SNF-locaties per provincie



Verdeling capaciteit woonvormen

De meeste arbeidsmigranten wonen in reguliere woningen (58%). De andere 42% woont in een van de andere woonvormen.



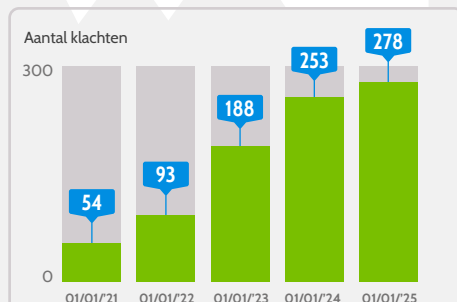
Gemeenten met meeste locaties

Rotterdam	729	Apeldoorn	407
Vlaardingenv	557	Oss	289
Westland	526	Tilburg	285
Amsterdam	477	Venlo	278
Roosendaal	416	's-Gravenhage	259

Gemeente met meeste capaciteit

Westland	4.237	West Betuwe	2.348
Tilburg	3.530	Horst aan de Maas	2.311
Rotterdam	3.129	Hollands Kroon	2.302
Zeewolde	2.881	Roosendaal	2.200
Noordoostpolder	2.469	's-Gravenhage	2.173

Klachten



De invoering van de verplichte informatiekaart met daarop de contactgegevens van SNF én de informatie voor bewoners in 7 talen op de SNF-website hebben tot gevolg gehad dat bewoners SNF beter konden vinden. Bijna 90% van de klachten is dan ook afkomstig van bewoners.

Klachten die niet over de SNF-normen gaan zijn niet-ontvankelijk. Waar mogelijk verwijst SNF door naar andere instanties.

Mogelijke maatregelen

Het bureau van SNF beoordeelt de klachten en kan de volgende maatregelen nemen:



Binnengekomen klachten per onderwerp

In de grafiek hieronder zie je de verdeling van de klachten die binnengekomen zijn (sommige klachten gaan over meerdere onderwerpen).

