

De minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening
Mevrouw Mr. Drs. M.C.G. Keijzer
Postbus 20011
2500 EA Den Haag

Reitseplein 1 - Tilburg
Postbus 4076 - 5004 JB Tilburg

T 013 - 594 41 09
E info@normeringflexwonen.nl

KvK 58049940
IBAN NL63 INGB 0651435366
BIC INGBNL2A
BTW NL852850736B01
www.normeringflexwonen.nl

Datum: 2 juni 2025
Kenmerk: snf.bri.414838418-3157
Betreft: brief 6 mei 2025 over geregistreerde huisvestingslocaties voor arbeidsmigranten van SNF

Geachte mevrouw Keijzer,

Het bestuur van Stichting Normering Flexwonen (SNF) heeft kennisgenomen van uw antwoorden bij brief van 6 mei 2025 op de vragen van 19 maart 2025 van het lid Van Kent over de geregistreerde huisvestingslocaties voor arbeidsmigranten van SNF (2025Z05066).

U merkt terecht op dat het gemeenten zou kunnen helpen als ze de gegevens van SNF-geregistreerde locaties in hun gemeenten konden inzien, alsmede dat SNF met enkele gemeenten convenanten heeft afgesloten over gegevensdeling en dat dit in de toekomst met meer gemeenten afgesproken kan worden.

U moedigt gemeenten aan om dergelijke afspraken met SNF te maken en zal zelf met SNF verder bespreken welke rol u kunt spelen om dergelijke afspraken te bevorderen.

SNF is verheugd dat u daarbij een rol wilt spelen en wil daarover graag op korte termijn met u spreken.

Bij dat gesprek wil SNF ook de mogelijkheden verkennen dat gemeenten in hun huisvestingsbeleid een verwijzing c.q. verplichting opnemen om huisvesting van arbeidsmigranten uitsluitend toe te staan indien dergelijke huisvesting beschikt over het SNF-keurmerk. SNF is graag bereid gemeenten hierbij zo nodig te ondersteunen en nader te informeren over het SNF-keurmerk.

Zoals u terecht vaststelt, worden SNF-geregistreerde locaties immers periodiek gecontroleerd op de door SNF gehanteerde kwaliteitsnorm, terwijl bij de meeste gemeenten inzicht in en controle op de kwaliteit van niet-SNF-geregistreerde locaties ontbreekt.

Het SNF-keurmerk kan een goede aanvulling zijn op het instrumentarium dat gemeenten via de Wet goed verhuurderschap (Wgv) ter beschikking staat.

SNF gaat derhalve graag in op uw voornemen om met SNF te bespreken welke rol u kunt spelen zodat met gemeenten afspraken gemaakt kunnen worden die leiden tot meer fatsoenlijke huisvesting van arbeidsmigranten zodat gemeenten en SNF elkaar op het punt van handhaving kunnen versterken.

Met vriendelijke groet



Anja Jongbloed
Voorzitter

i.a.a. Commissie Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening