



Maatschappelijk jaarverslag **2018**

Algemeen

Keurmerk Stichting Normering Flexwonen

- Het keurmerk is een uitvloeisel uit de Nationale Verklaring Huisvesting Arbeidsmigranten uit 2012 die door bonden, werkgeversorganisaties en overheden is ondertekend.
- De stichting wordt gedragen door ABU, FNV, NBBU, VHA en gesteund door VNG en het ministerie van Binnenlandse Zaken.
- Het keurmerk is te behalen door ondernemingen waarvan de huisvesting voor arbeidsmigranten aan de eisen voldoet.
- De eisen zijn vastgelegd in de SNF-norm voor huisvesting van arbeidsmigranten (voor het reguliere SNF-register) en in de norm voor het SNF-inhuur-register.
- Ondernemers in de uitzendbranche en in de agrarische sector open teelten en glastuinbouw die het keurmerk bezitten, mogen binnen de andere voorwaarden die daar ook voor gelden, inhoudingen voor huisvesting doen op het wettelijk minimumloon.

Inspecties

- Ondernemingen worden jaarlijks op locatie geïnspecteerd.
- Een steekproef van een vooraf vastgesteld minimumaantal locaties wordt bezocht. De locaties worden, in verband met de privacy van de bewoners, de dag tevoren bekend gemaakt aan de onderneming.
- Bij major-tekortkomingen volgt een herkeuring van een zelfde aantal locaties, deels de eerder bezochte locaties, deels nieuwe. Dit om te controleren of fouten niet alleen op de bezochte locaties, maar op andere locaties zijn hersteld.
- Bij major-tekortkomingen bij de herkeuring volgt schorsing en bij onvoldoende herstel verwijdering uit het register (doorhaling).
- Bij klachten die aanleiding geven tot extra tussentijdse inspectie leidt constatering van major-tekortkomingen direct tot schorsing.

Bestuur

Het bestuur bestaat uit Koos Karssen (voorzitter), Alfons Morssink (penningmeester) en Mariëtte Patijn (lid). Mariëtte Patijn volgde in juli 2018 Nelly Altenburg op.

Ontwikkelingen in 2018

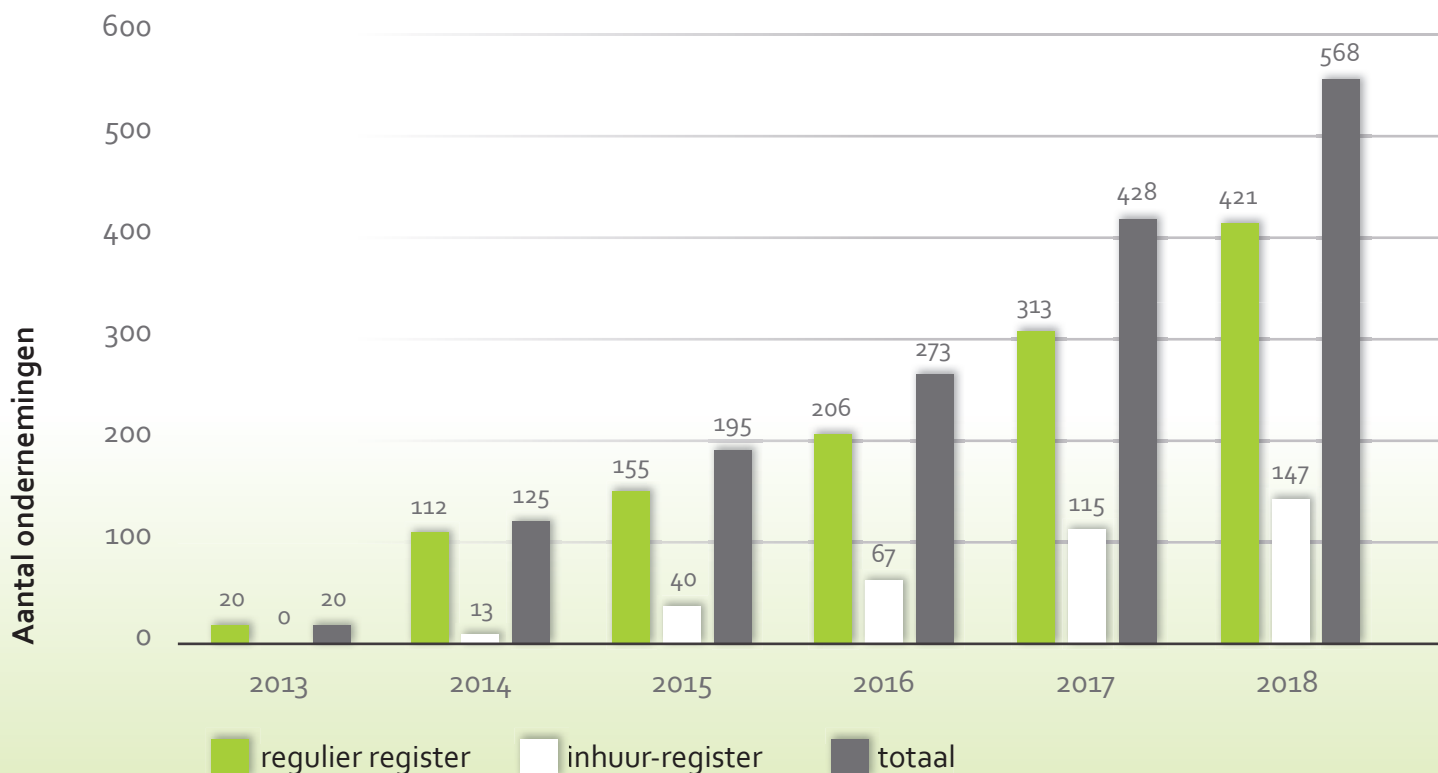
- In 2018 zijn alle inspectie-instellingen van SNF geaccrediteerd door de Raad voor Accreditatie.
- Tweemaal zijn in 2018 wijzigingen in de norm en reglementen doorgevoerd vanwege accreditatie-eisen of om zaken te verhelderen.
- In de zomer van 2018 is door SNF samen met de agrarische sector geprobeerd om invulling te geven aan de normen voor huisvesting tijdens seizoensarbeid. Dat heeft niet geleid tot een daadwerkelijke aanpassing van de norm. Dit is alsnog voorzien voor 2019.
- Vanwege de grote rol die gemeenten spelen als het gaat om huisvesting van arbeidsmigranten is in 2018 door het bestuur en het secretariaat veel contact onderhouden met gemeenten. Er is een grote mailing verstuurd aan alle gemeenten met toelichting op wat SNF voor gemeenten kan betekenen, er zijn veel contacten via de helpdesk geweest over praktische punten. Met zeven gemeenten zijn door bestuursleden gesprekken gevoerd. Met Hollands Kroon en de Peelgemeenten zijn er intensievere gesprekken gevoerd om samenwerking te verkennen.

Feiten en cijfers 2018

- 4 geaccrediteerde inspectie-instellingen inspecteerden in 2018 voor SNF.
- 12 inspecteurs voerden de inspecties voor SNF uit
- 424 inspecties voor het regulier register en 152 inspecties voor het inhuur-register zijn in 2018 uitgevoerd
- 16 klachten zijn in 2018 in behandeling genomen. 2 klachten hebben tot het intrekking van het SNF-keurmerk geleid.

Ontwikkeling van het aantal geregistreerde ondernemingen van 2013-2019

Aantal geregistreerden op 31 december

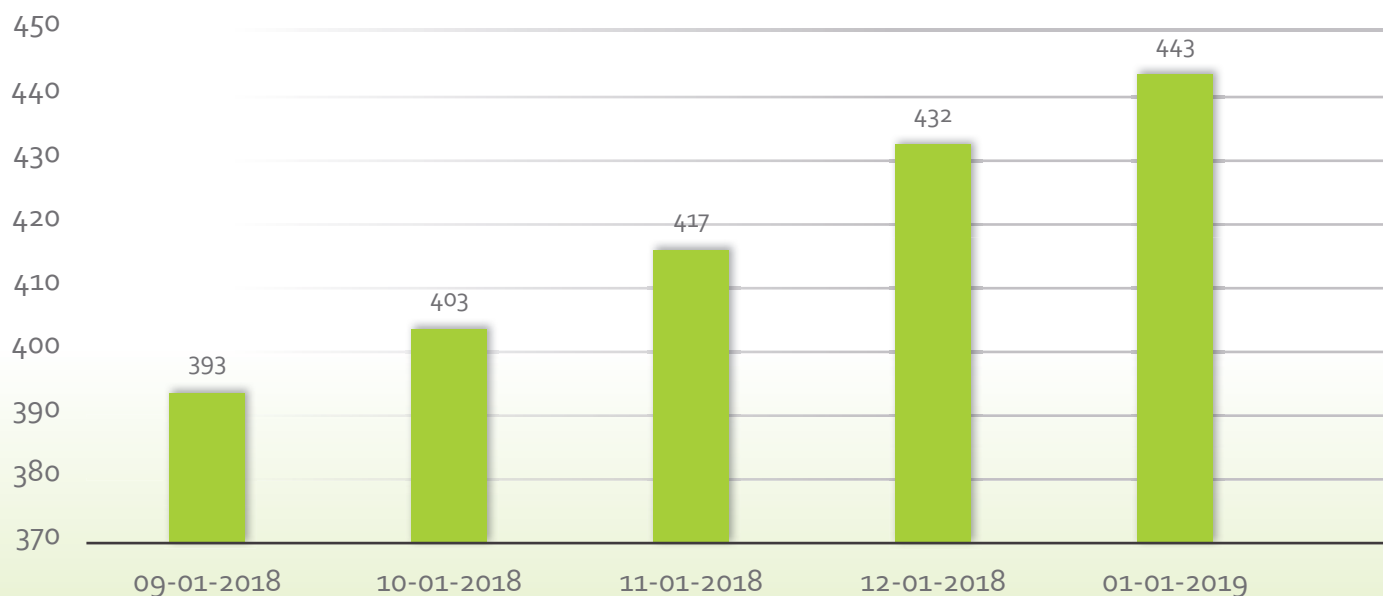


Onderverdeling per categorie

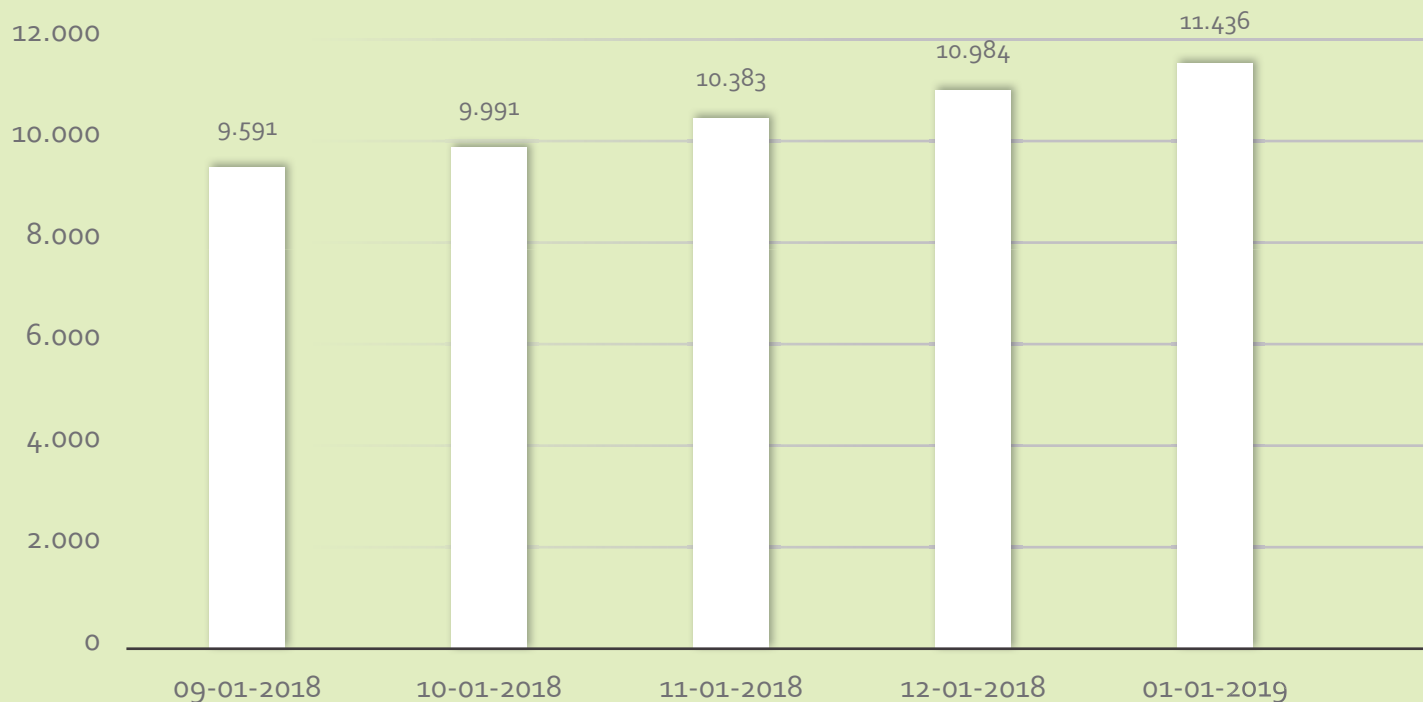
1 tot 5 locaties	201	ondernemingen
6 tot 10 locaties	57	ondernemingen
11 tot 20 locaties	54	ondernemingen
21 tot 50 locaties	62	ondernemingen
51 tot 100 locaties	29	ondernemingen
100+ locaties	18	ondernemingen
Totaal	421	ondernemingen

Informatie uit het locatieregister op 31-12-2018

Aantal ondernemingen dat locaties heeft ingevoerd in het locatieregister



Aantal verschillende locaties ingevoerd in het locatieregister



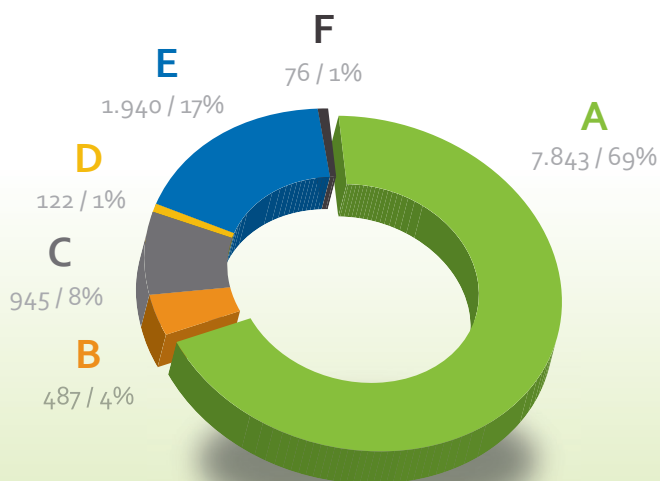
Informatie uit het locatieregister op 31-12-2018

Totaal capaciteit bij SNF-geregistreerde locaties

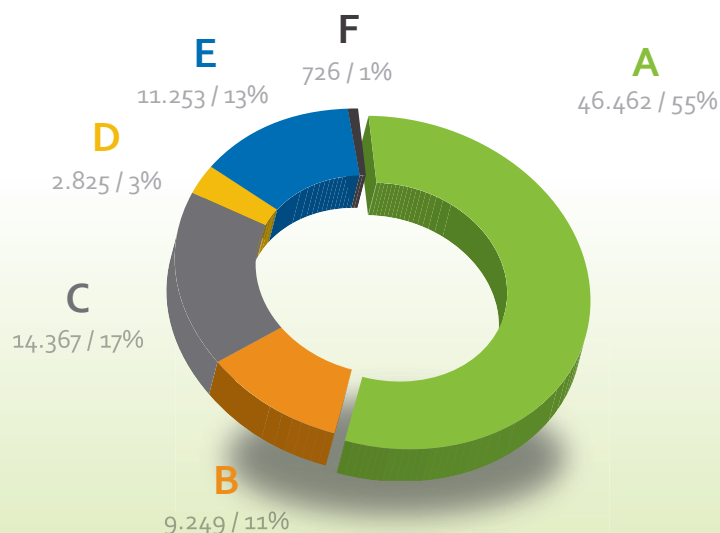


Verdelingen locaties en bedden

Verdeling van
diverse typen locaties



Verdeling van aantal bedden
over diverse typen locaties

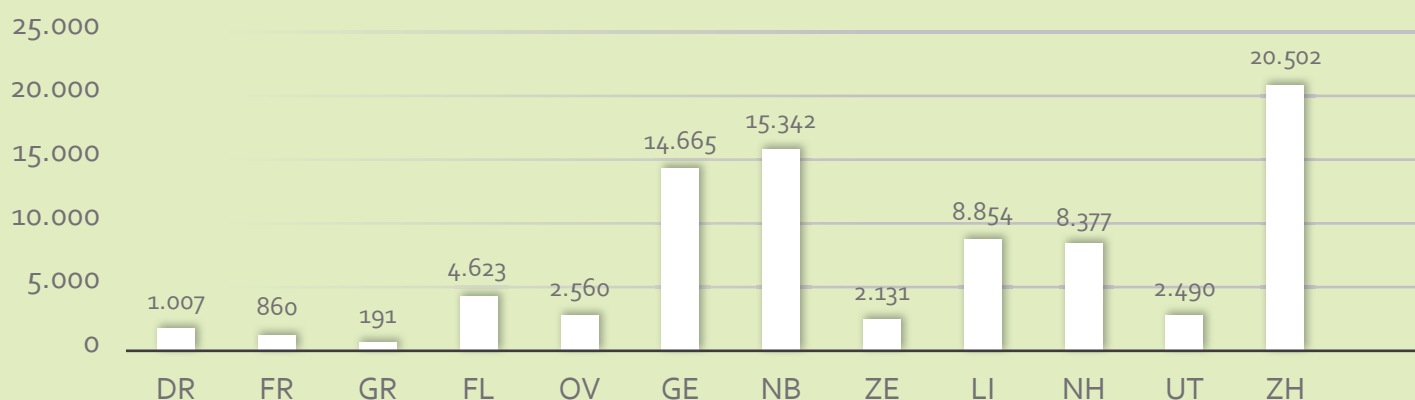


Toelichting

A reguliere woning	D woonunits
B hotel / pension	E huisvesting op recreatieterrein
C wooneenheden in gebouwencomplex	F onbekend

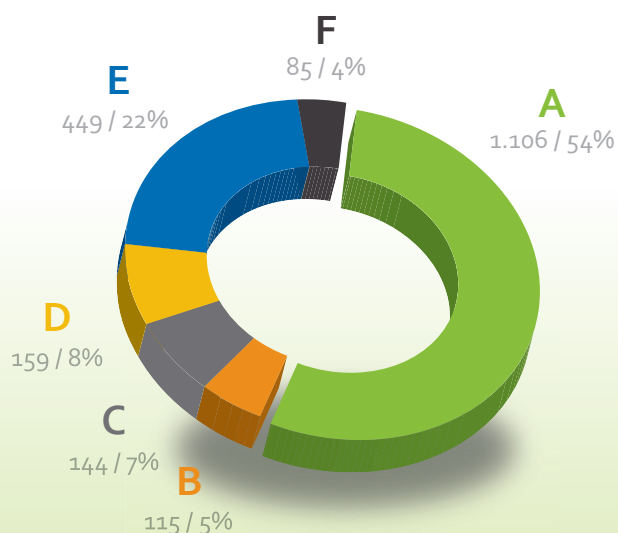
Verdeling geografisch

Capaciteit per provincie

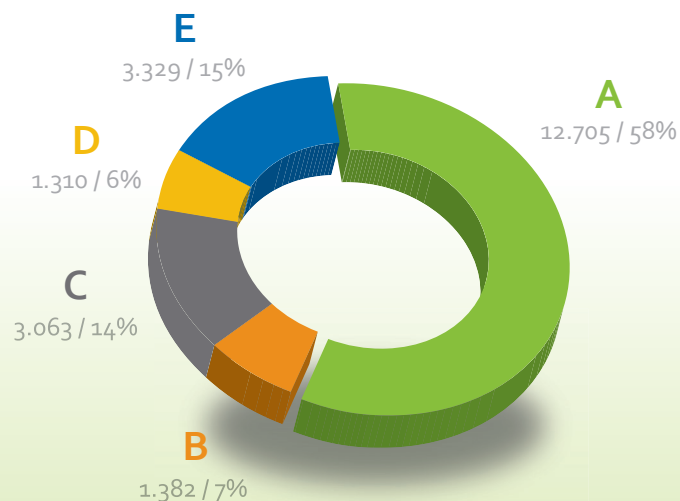


Verdeling capaciteit per woonvorm per regio

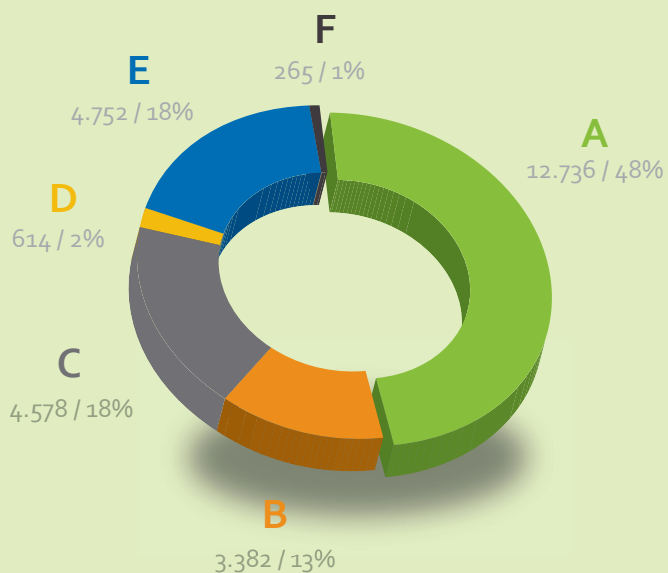
Noord
Groningen, Friesland, Drenthe



Oost
Overijssel, Gelderland, Flevoland



Zuid
Zeeland, Noord-Brabant, Limburg



Oost
Noord-Holland, Zuid-Holland, Utrecht

